



Jokainen nuori on kodin arvoinen

Onko sinun kunnassasi jokaisella nuorella koti, jossa on hyvä olla?

Nuorisotakuu toimii paremmin, jos asuminen on huomioitu. Ilman kotia ei kukaan pärjää. Ennaltaehkäisy säästää rahaa ja inhimillistä kärsimystä. Nuoria on koulutettava, tuettava ja heille on taattava palvelut sekä riittävästi kohtuuhintaisia nuorisoasuntoja, jotta kunnat pysyvät elinvoimaisina. Kaavoituksen tulisi huomioida nuorten erityistarpeet, rakentaessa olisi hyvä huomioida asumisen elinkaari ja lisätä muunneltavuutta ja palvelutkin voisi tuoda nuoria lähelle yhdelle luukulle. Jokaiselle nuorelle on taattava koti ja mahdollisuus hyvään elämään.

Miten me kunnassa voisimme tarjota jokaiselle nuorelle kodin?

- Rakennetaan ennakkoluulottomasti uudiskohteita, muokataan tyhjillään olevista ja muussa käytössä olevista tiloista vuokra-asumiseen sopivia koteja ja huomioidaan asumisen elinkaari asuntojen muokattavuudessa.
- Kunta laatii pitkäaikaisen tonttiohjelman, jossa osoitetaan riittävästi tontteja nuorisoasumiseen kasvukeskuksissa hyvien liikenneyhteyksien varrella. Yleishyödylliset toimijat huomioidaan tonttien jaossa ja rakennuttamisessa.
- Jokaiseen nuorten asumiseen liittyvään päätökseen kaavoituksesta rakentamiseen ja palvelujen muotoiluun otetaan nuoret mukaan. Nuoria kuullaan kaikissa kaavoituspäätöksissä.

Miten me kunnassa saisimme asumisen hinnan alas, jotta nuorilla olisi varaa omaan vuokrakotiin?

- Rakentamisen hintaan vaikuttavaa säätelyä erityisesti kaavamääräyksissä kevennetään esteettömyydestä tinkimättä. Esimerkiksi autopaikkavaatimusta pienennetään tai siitä luovutaan yleishyödyllisissä kaupunkikohteissa. Luovutaan vaatimuksesta rakentaa liiketiloja yleishyödyllisiin kohteisiin.
- ARA-kohteiden kiinteistövero lasketaan.
- Kunnan omistamien energiayhtiöiden hinnoittelu muutetaan kulutusmaksupohjaiseksi.
- Asumisen ennakkoluulotonta kehittämistä rohkaistaan ja rahoitetaan. Esimerkkinä Oman muotoinen koti -hanke, jossa nuoret muuttivat asumaan vanhainkotiin ja maksavat osan vuokrastaan toimimalla vanhusten kanssa.



Miten me kunnassa voimme auttaa nuoria onnistumaan asumisessa?

- Kunnat alkavat kehittää ja ylläpitää Ohjaamoja ja muita matalan kynnyksen palveluita, joissa huomioidaan nuoren asumistilanne ja erityistarpeet yhden luukun -periaatteella. Siihen tarvitaan monialaista yhteistyötä.
- Kunnallinen asumisneuvonta resursoidaan hyvin, jotta rästi- ja häiriöpuuttumisia sekä häätöjä voidaan vähentää ennaltaehkäisyn avulla.
- Kuntien vuokratalokohteisiin otetaan sosiaalinen talonmies, joka tarjoaa tukea, luo turvallisuutta sekä lisää yhteisöllisyyttä.

Miten me kunnassa voimme auttaa nuoria pitämään taloutensa kunnossa?

- Asumisen ja arjen taidot sekä taloudenhallinta lisätään kuntakohtaiseen perusopetuksen opetussuunnitelmaan.
- Kunnat järjestävät nuorille kohdennettua talous- ja velkaneuvontaa siellä, missä nuoria kohdataan muutenkin, esimerkiksi Ohjaamoissa.
- Sosiaalinen luototus otetaan käyttöön kaikissa kunnissa.

Nuorisoasuntoliitto ry on Suomen johtava nuorten asumisen edunvalvoja. NAL tarjoaa vuokratoteja työssä käyville alle 30-vuotiaille nuorille aikuisille, kehittää ja antaa tukea itsenäiseen asumiseen sekä rakennuttaa nuorisoasuntoja.

NAL:n Onnistu asumisessa -hanke tekee valtakunnallista yhteistyötä Ohjaamojen ja muiden matalan kynnyksen palveluiden kanssa. NAL:n Mun talous -osahanke vahvistaa nuorten talousasioiden parissa tehtävää tärkeää työtä.